

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/11016/2010/SÚ
Č.J.: MP/14326/2010/SÚ/ME
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Mešťanová Eliška
TELEFON: 461 723 817
E-MAIL: mestanova@policka.org

Polička, 26.10.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.9.2010 podalo

Zemědělské družstvo "Mezilesí" Telecí, IČ 47468629, Telecí 208, 569 94 Telecí

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Silážní žlaby v areálu ZD

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1750, 1791/3, 1817, p. p. k. 1750, 1753/1, 1786/1, 2453/3, 2453/7 v katastrálním území Telecí.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Silážní žlaby

Umístění stavby na pozemcích:

- parc. č. 1750, 1791/3, 1817, p. p. k. 1750, 1753/1, 1786/1, 2453/3, 2453/7 v areálu ZD

Určení prostorového řešení stavby:

- 4 železobetonové monolitické stavby, částečně zapuštěné do terénu o celkové zastavěné ploše 2420 m² a výšce stěn 6 m

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou respektovány podmínky správců inženýrských sítí.

3. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude přihlédnuto ke skutečnosti, že se výše uvedená stavba nachází na území CHOPAV Žďárské vrchy a ve III. Stupni ochranného pásma vodárenské nádrže Vír stanovené rozhodnutím Jm KNV Brno č.j.: Vod.3275/1986-233/1-Ho ze dne 26.11.1986.
4. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude respektována (uplatněna) vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, především ust. § 51 odst.4,5 a 6 vyhlášky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zemědělské družstvo "Mezilesí" Telecí, Telecí 208, 569 94 Telecí

Odůvodnění:

Dne 7.9.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.10.2010, o jehož výsledku byl pořízen protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy - závazné stanovisko čj. HZPA – 29-356/2010 ze dne 10.9.2010
- Krajská hygienická stanice Pardubice, územní pracoviště Svitavy - závazné stanovisko čj. 2929/10/HP-Sy/3.5 ze dne 16.9.2010
- Městský úřad Polička, odbor ÚPR a ŽP – souhrnné vyjádření čj. MP/11108/2010/OÚPRaŽP/BV ze dne 16.9.2010
- Správa CHKO Žďárské vrchy – závazné stanovisko čj. 3172/ZV/2010 ze dne 12.10.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl stanoven dle ust. § 85 odst. 1 a 2 písm. a) a b) stavebního zákona.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lenka Žižková, Jiří Ondrák, Marie Ondráková, František Roušar, Obec Telecí

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně 15 dní na úřední desce

Vyvěšeno dne :..... 27. 10. 2010

Sejmuto dne:..... 11. 11. 2010

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:



Obdrží:

Účastníci územního řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na doručenkou) :

Zemědělské družstvo "Mezilesí" Telecí, IDDS: jmmcwu3
Obec Telecí, IDDS: iexa3nk

Účastníci územního řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Lenka Žižková, Sádek č.p. 141, 572 01 Polička
Jiří Ondrák, Telecí č.p. 64, 569 94 Telecí
Marie Ondráková, Telecí č.p. 64, 569 94 Telecí
František Roušar, Telecí č.p. 216, 569 94 Telecí

Dotčené orgány :

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69
Krajská hygienická stanice Pardubice, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 2mvikse
Městský úřad Polička, Odbor ÚPR a ŽP, IDDS: w87brph
CHKO Žďárské vrchy, IDDS: 3hjdyhg

Ostatní:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Městský úřad Polička, odbor vnitřních věcí, Palackého nám. 160, 572 01 Polička
Obecní úřad Telecí, IDDS: iexa3nk